



Tuin- en Ontspanningsvereniging **De Smalle Steeg**

Smallesteeg 2
6546 AG Nijmegen

KvK Nr. 40146550
IBAN: NL06 INGB 0002 3507 07

<https://volkstuintendesmallesteeg.nl/>

NOTULEN ALGEMENE LEDENVERGADERING TOSS 2023

Datum: 1 juli 2023

Tijd: 10:30 tot 11:30

Plaats: tuinvereniging Smalle Steeg kantine

Aanwezig:

Bestuur bestaande uit Janet Drenth (plaatsvervangend voorzitter en penningmeester) Raouf Mousa, Annelies Hakvoort, Will Jansen (notulist)

Leden: 34

Afmeldingen: 4

1: Opening

PV Voorzitter verwelkomt iedereen en is blij met zoveel aanwezige mensen.

Voorzitter Albert vd Wijst is afwezig, hij neemt tijdelijk wat gas terug. Hij stelt zich wel herkiesbaar.

2: Korte terugblik van afgelopen jaar

We beginnen met leuke dingen.

Sandra (kantine beheerder) heeft afgelopen jaar een BBQ georganiseerd die goed bezocht en gezellig was.

Ze heeft ook een bedankavond voor de vrijwilligers en de Nieuwjaarsborrel georganiseerd.

Sjon heeft de klusdagen georganiseerd met een mooie opkomst. Fijn dat zoveel mensen zich inzetten.

Waterdruk was onvoldoende, hieraan heeft de technische commissie hard gewerkt. Dank aan Pieter, Albert en Hans.

We begonnen dit jaar (2023) met slecht nieuws. Wim onze beheerder is overleden. Hiervoor is een afscheidsbijeenkomst gehouden in de kantine en er is een naambord geplaatst.

3: Mededelingen

Er is een nieuw **intaketeam** (Sjon van Dijk en Jos van Hinthem) Zij informeren de nieuwe leden en de tuinen van de vertrekkende leden worden door hen bekeken en besproken.

Er is een nieuw **klusteam** gevormd bestaande uit 7 mannen. Vrouwen zijn ook welkom. Dit team ontstond na het overlijden van Wim. Zij werken momenteel op de donderdagen en nemen veel klussen op zich.

Zij zijn te bereiken door een mail naar de bestuursmail te sturen. Het is niet de bedoeling om rechtstreeks afspraken met hen te maken.

Er zijn een flink aantal nieuwe leden bijgekomen.

Sandra organiseert dit jaar een **BBQ op 16 september**.

Half augustus ligt er een lijst in de kantine waarop u kunt melden welk (vlees)pakket u wilt bestellen.

4: Notulen ALV 2022

Bestuur zou 2 punten oppakken. Is dat inmiddels gebeurd?

1. Open vuur: Er ontstaat weer een heftige discussie.

Vanuit gemeente mag het niet.

Tuinders ervaren last van de rook.

Er is verschil van mening over open vuur en BBQ/vuurkorf.

Besloten wordt: Na 17.00u wordt barbecueën gedoogd, mits het geen hinder veroorzaakt voor medetuinders.

Verbranden van afval, hout of wat dan ook is nooit toegestaan, ook niet na 17.00u!!

2. Borgsommen:

Bestuur heeft besloten om dit te laten zoals het is. Bij opzeggen krijgen tuinders de betaalde borg terug, mits de tuin schoon is. Kosten worden verhaald op tuinders die tuin vervuild achterlaten. Tuincommissie schouwt om te voorkomen dat er te veel vervuiling ontstaat.

5: Financieel verslag 2022

Toelichting financieel jaar 2022

We hadden financieel een positief jaar. Er zijn bezuinigingen doorgevoerd zoals Buma Stemra opzeggen, weinig post verstuurd, zoveel mogelijk via mail. Er is meer gereserveerd om personen of materialen in te kunnen huren voor grote, zware klussen.

Verslag kascommissie (Peter Vaesen en Jos van Hinthem)

Alle transacties zijn bekeken en in orde bevonden.

Er wordt alleen geïndexeerd wanneer dit nodig blijkt te zijn. Tuinders krijgen indien er geïndexeerd wordt hierover 3 maanden vooraf bericht.

Centraal beheer: dit betreft ongevallenverzekering en aansprakelijkheidsverzekering.

Zicht: betreft verzekering machines, tuinhuisjes en opstalverzekering.

Jeanette: bij verzekering gemeente is de bijdrage vd gemeente €100

Advies: Gemeente vragen om hogere bijdrage

Winst/verliesrekening: geld over door minder kosten vervuilde tuinen en containers om puin af te voeren. Verder zijn er bezuinigingen doorgevoerd zoals eerder genoemd en er zijn minder palen ingekocht in 2022.

Vaststellen jaarrekening 2022

Verlenen decharge aan het bestuur over het gevoerde beleid 2022

De jaarrekening wordt vastgesteld en aan het bestuur wordt decharge verleend voor het gevoerde beleid.

Benoemen leden kascommissie 2023

Jos van Hinthem en Angela Simon (tuin 15) worden benoemd tot nieuwe kascommissie. Hans Lieskamp is reserve kascommissielid.

Begroting 2023

Iets meer gereserveerd voor onvoorzien om extra mensen en materieel in te kunnen huren.

Meer tuinen zijn opgedeeld, waardoor meer contributie wordt betaald. Vorig jaar stonden veel tuinen leeg omdat ze te vervuild waren en daardoor onverhuurbaar waren. Dit proberen we met de klusdagen op te lossen.

6: Tuincommissie (Tc)

Hans Lieskamp vertelt:

Tc schouwt, het gaat vooruit, maar er is achterstand met slecht onderhouden tuinen. Er is jaren gedoogd, dat proberen we nu in te halen. We zijn geen politie, maar we worden wel geconfronteerd met tuinen vol met glas, stenen etc. Je ruimt de rommel van anderen op.

We proberen aandacht te geven aan rommeltuinen, leegstaande tuinen, overhangende takken, veiligheid en tuinen die grote kostenpost kunnen worden.

Maar: tuinders blijven verantwoordelijk voor hun eigen tuin.

Aanname commissie: Sjon en Jos, zij informeren en adviseren nieuwe tuinders en proberen rommeltuinen te voorkomen.

Klusteam: Dit is ontstaan na overlijden van Wim.

Zij werken op dinsdag of donderdag en gaan binnenkort met het nieuwe bestuur aan tafel voor overleg.

Er zijn veel klussen te doen en er moeten prioriteiten gesteld worden.

Technische commissie:

Deze commissie is 3 jr. bezig geweest met de watervoorziening. De hoofdleiding en enkele zijleidingen aan de westkant (voorheen Noordkant) zijn vernieuwd.

Er was lekkage op 3 plekken. Gelukkig opgelost m.b.v. graafmachine.

Verwachting: leidingen aan de oostzijde (kant kantine) moeten op termijn vervangen worden.

Opmerking: er zit nu veel lucht in de leidingen/pomp. Wordt op termijn aan gewerkt.

7: Klusdagen

Deze dagen worden positief ervaren. Er komen veel tuinders helpen. Het is nu niet meer vrijblijvend. Iedere tuinder wordt 1 x per jaar uitgenodigd te komen helpen. Na het werk staat er een lekkere lunch klaar.

8: Dankwoord aan de vrijwilligers

Alle vrijwilligers die afgelopen jaar hebben geholpen worden bedankt en ontvangen een bon. We kunnen niet zonder deze mensen, die zich naast hun eigen tuin inzetten voor de vereniging.

(Kantine, Tc, websitebeheer, technische commissie, onderhoud kantinetuin)

PS: de kantine is op dinsdag t/m zaterdag geopend van 10.15u tot 13.15u

9: Voordragen opzegging tuin 34

Tuin 34 heeft al langere tijd de aandacht van Tc en het bestuur.

Er is een aanbouw geplaatst waarvoor geen vergunning was verleend.

Aan verzoek om deze aanbouw te verwijderen werd geen gevolg gegeven. Daarnaast was er een enorme rommel en vervuiling in de tuin.

Dit alles was het liefst met een gesprek opgelost. Helaas is dat niet zo gelopen.

Mevr. Strijbosch leest haar verhaal/visie voor, zodat iedereen een mening kan vormen over de ontstane situatie.

Na deze uiteenzettingen is het de bedoeling om anoniem te stemmen over wel/niet opzeggen tuin 34.

Evert Jan Hagen (Tuin 122) geeft aan het idee te hebben dat er veel ruis is ontstaan en vindt het belangrijk dat er een oplossing komt. Hij doet het voorstel om wel te gaan stemmen, maar dat de

uitkomst van de stemming pas in werking treedt nadat we eerst onderling nogmaals proberen een oplossing te vinden.

Mocht later blijken dat meerderheid stemt voor opzeggen, dan alsnog opzeggen wanneer er geen aanpassingen worden gemaakt.

Mevr. Strijbosch geeft aan voornemens te zijn om aanpassingen te maken en nieuw tuinhuis te plaatsen.

Voor bestuur is het belangrijk dat iedereen zich aan de reglementen houdt en vraagt zich daarom af waarom tuinder nu wel voornemens is om zich aan te passen?

Mevr. Strijbosch: we willen dolgraag blijven.

De stemming volgt: de meerderheid stemt tegen opzegging.

Afgesproken wordt dat er een afspraak wordt gemaakt met het bestuur en mevr. Strijbosch.

10: Aan en aftredend bestuurslid

Aftredend en niet herkiesbaar: Raouf Mousa en Will Jansen

Aftredend en herkiesbaar: Albert van der Wijst

Nieuwe leden konden zich vooraf aanmelden voor bestuursfunctie.

Jeannette Zweers en Peter Vaesen hebben zich gemeld voor bestuursfunctie.

Tijdens de vergadering overhandigt Bionda Strijbosch een brief met de kandidatuur van Jeroen Bosman en meldt zich ook de man van mevr. Strijbosch.

Jeannette merkt op: meneer is geen lid, dus kan niet in bestuur gekozen worden.

Daarop meldt mevrouw Strijbosch zichzelf aan.

Sjon merkt op dat het vreemd is dat iemand zich meldt voor bestuursfunctie wanneer er nog volop problemen/conflicten op te lossen zijn.

Daarop besluit het bestuur dat de lopende zaken eerst opgelost worden met mevr. Strijbosch alvorens zij zich kan aanmelden voor een bestuursfunctie.

Ten aanzien van Jeroen Bosman merkt Sjon op: wanneer iemand graag in het bestuur komt, zou je verwachten dat je als lid aanwezig bent op de ALV.

Mevr. Strijbosch vertelt reden van afwezigheid Jeroen Bosman.

Na stemming worden Jeannette, Peter, Jeroen en Albert benoemd als bestuur samen met zittende bestuursleden Janet en Annelies.

11: Rondvraag

De heer Ben Michael merkt op dat de tuin vd voorzitter niet op orde is. Zoals eerder gemeld, heeft hij wat gas teruggenomen.

Sandra meldt dat Jos en Patty de toiletten openen en bijhouden wanneer zij op de tuin aanwezig zijn. Dit is dus op onregelmatige tijden, maar wel heel fijn dat de toiletten vaker open zijn.

12: Sluiting

Waarnemend voorzitter bedankt iedereen voor inzet en aanwezigheid.