



Tuin- en Ontspanningsvereniging **De Smalle Steeg**

Smallesteeg 2
6546 AG Nijmegen

KvK Nr. 40146550
IBAN: NL06 INGB 0002 3507 07

<https://volkstuintendesmallesteeg.nl/>

Bestuursverslag

Het afgelopen bestuursjaar is relatief kort geweest. Vanwege de nieuwe uitbraak van Corona konden we pas 1 juli op een veilige manier onze jaarlijkse ALV houden. Nadat we op 10 juli onze eerste bestuursvergadering gehouden hadden om de taken te verdelen over 6 bestuursleden, bleken we na de vakantie al 2 bestuursleden te zijn kwijtgeraakt. Annelies omdat haar verhuizing te veel aandacht opeiste, Peter omdat hij verwachtte meer stress van bestuurswerk te krijgen dan van te voren ingeschat.

Zoals al gemeld weten we inmiddels dat ook penningmeester Janet ons gaat verlaten. Er is naar een mogelijkheid gezocht om haar vertrek op te vangen, wanneer zich geen nieuwe kandidaat voor het penningmeesterschap meldt. Het bestuur zal een voorstel aan de leden voorleggen.

Veel aandacht is in de beginperiode uitgegaan naar het opnieuw vaststellen van de taken en bevoegdheden van de tuincommissie en in mindere mate van de aanmeldingscommissie. In de afgelopen jaren opereerde en communiceerde de tuincommissie zelfstandig grotendeels buiten het zicht van het bestuur, zodat het bestuur niet altijd voldoende op de hoogte was. Dit bestuur vindt dat de tuincommissie het bestuur weliswaar ondersteunt, maar geen eigen verantwoordelijkheid en bevoegdheden heeft. Dat betekent een andere invulling van de werkwijze maar ook dat de commissie door nieuwe leden bemand wordt. De nieuwe TC wordt actief als ze is goedgekeurd door de ALV.

De aanmeldingscommissie liep goed, maar ook hiervan is de procedure tegen het licht gehouden. Ook deze procedure/bemensing wordt aan de ALV voorgelegd.

Wij zijn bij dit doorlichtingsproces zeer geholpen door een op dit punt ervaren mede-lid.

Er is vorig jaar met de ziekte en het aansluitende wegvallen van beheerder Wim een achterstand in het onderhoud van het complex ontstaan. Het op peil brengen van het onderhoud heeft prioriteit. De mannen van het klusteam hebben op verzoek van het bestuur een overzicht gemaakt met daarin regelmatig terugkerende werkzaamheden en door wie die kunnen worden uitgevoerd. Dat overzicht is in de winter aangevuld met diverse losse probleempunten en een lijst om de buitenkant van de tuinafscheidingen dit jaar waar nodig te vernieuwen en ontbrekende nummering van tuinen aan te vullen. Het klusteam is goed van start gegaan met de verbetering van de afscheidingen.

Het opruimen van sterk verwaarloosd achtergelaten tuinen vereist ook in het begin van dit jaar veel organisatie en inzet van tijd op de opbouwochtenden. We vinden dat de kosten voor het opknappen niet thuishoren bij de achterblijvende leden en zijn er toe over gegaan, om de rekening voor het opruimen bij de desbetreffende tuinder neer te leggen.

De watervoorziening heeft helaas weer voor problemen gezorgd. De pomp ging midden augustus kapot. Na intensief zoeken, werd duidelijk dat het pompgat dicht geslibt was. Dat veroorzaakte dat

de pomp is drooggelopen en er zand is opgezogen. Er is veel tijd besteed aan het aanschaffen van een nieuwe pomp, de begeleiding en afronding van het werk aan een nieuw pompgat van ditmaal 20 meter, en aan het herstellen van de reservepomp. We hopen dat we nu eindelijk probleemvrij zullen zijn op dit punt.

Er is contact gezocht met de gemeente. In een gesprek hebben we aan de orde gesteld dat ons complex erg onderhoudsintensief is en hen als onze "huisbaas" gevraagd op dit punt met ons mee te denken en eventueel ondersteuning te bieden. We hebben samen vastgesteld dat de toestand van onze hoofdpaden en het parkeerterrein na de erg natte winter belabberd is. Het is duidelijk dat de gemeente niet veel geld en tijd wil/kan vrijmaken voor ons complex, maar de mogelijkheden tot verharding van de paden en het parkeerterrein worden bekeken.

Er is afgesproken dat 2x per jaar het snoei-afval kan worden opgehaald.

De jurist van de gemeente heeft op onze vraag over de opzegging van het lidmaatschap van leden aangegeven, dat de regeling in het huurcontract tussen de gemeente en TOSS gaat boven de regeling uit de statuten. De vereniging moet volgens dit huurcontract werken met jaarcontracten, niemand krijgt dus een contract voor onbepaalde tijd. Wanneer een tuinder zijn tuin onvoldoende onderhoudt, verlengt de vereniging het contract niet aan het einde van het jaar. (Uiteraard moet dat voldoende beargumenteerd zijn.) Dat betekent concreet dat de tijdrovende en gecompliceerde regeling van opzegging/ontzetting uit de statuten wegvalt. Er kan geen beroep meer worden gedaan op de andere leden in een ALV. De gemeente geeft aan dat de vereniging haar statuten op dit punt moet aanpassen.

In een vervolggesprek met de wijkregisseur is benadrukt dat de gemeente met regelmaat het onderhoud aan hun eigen groenstroken rond ons complex zou moeten oppakken.

Ook is met hem het zeer actuele punt van de veiligheid en afsluiting tegen mensen die niet op het complex thuishoren besproken.

De evaluatie van twee jaar werken met opbouwochtenden laat een duidelijk beeld zien. Het schema en de persoonlijke oproep per keer worden verstuurd per mail. Niet iedere tuinder kan daarmee worden bereikt. Het is te arbeidsintensief/kostbaar om alle niet-bereikbare leden te bellen of aan te schrijven. Ook voelt een deel van de leden zich niet geroepen om deel te nemen aan een opbouwochtend. Dat resulteert er in dat steeds dezelfde leden wel helpen en zich inzetten. Het is nog niet helemaal duidelijk of hun inzet voldoende is om al het onderhoud op te vangen, maar afgezien daarvan dient ieder lid bij te dragen aan het onderhoud van het complex. Het bestuur doet een voorstel om de moeilijk bereikbare tuinders te berichten en daarnaast de motivatie voor deelname in het algemeen te vergroten door middel van het instellen van een boete bij niet verschijnen. De gemeente geeft aan dat op andere tuincomplexen ook met boetes wordt gewerkt.

Tot slot. Waar het bestuur zeer weinig aan hoeft te doen: de dames en heer van de kantine hebben afgelopen jaar weer hun best gedaan om tussen kwart over 10 en half 1 gezelligheid aan de koffietafel te bieden. Daarnaast is door hen de barbecue georganiseerd, die niet heel druk bezocht was maar wel erg gezellig, en een nieuwjaarsborrel. We hopen dat we ook dit jaar weer bij deze mensen terecht kunnen voor een lekker bakkie en dat we daar onze mede-leden in goede sfeer tegenkomen.